

[Click to view MFH-BG32667](#)

Instapklare woning in hartje Condom met jacuzzi en sauna

Condom , Gers , Occitanie



€298,000

inc. of agency fees

4 Beds 2 Baths 144 sqm 0.02 ha

Ontdek deze prachtige stadswoning in Condom, met een bewoonbare oppervlakte van 144 m², een aangename binnenplaats...

At a Glance

Reference MFH-BG32667

Bed 4

Land 0.02 ha

Near to Condom

Bath 2

Pool No

Price €298,000

Hab.Space 144 sqm

Land Tax N/A

Property Description

Ontdek deze prachtige stadswoning in Condom, met een bewoonbare oppervlakte van 144 m², een aangename binnenplaats en een bijgebouw met jacuzzi en sauna.

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een ruime hal met ingebouwde kasten. Vervolgens komt u in een lichte, open leefruimte met een gezellige woonkamer, een open keuken en directe toegang tot de tuin via een schuifpui. Een praktische bijkeuken en een apart toilet maken de begane grond compleet.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers, waarvan één momenteel in gebruik is als kantoor, een badkamer met een ruime inloopdouche, een toilet en een wastafel.

De tweede verdieping biedt een kleine kinderkamer of een bureau (7,80 m²), en een ouderslaapkamer met een eigen badkamer voorzien van douche en wastafel. Ook op deze verdieping is een apart toilet aanwezig.

Deze woning heeft veel charme, met onder andere een prachtig houten trappenhuis en originele elementen.

Buiten vindt u een mooie binnenplaats van circa 100 m² en een bijgebouw dat is ingericht als ontspanningsruimte met jacuzzi, sauna en douche.

Alle voorzieningen zoals winkels, scholen, restaurants, enz. zijn op loopafstand bereikbaar.

De woning is instapklaar en biedt direct een aangename woonomgeving.

Voorzien van centrale verwarming op gas, dubbele beglazing en aangesloten op het riool.

Een zeldzame kans – wees er snel bij Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of

om een bezichtiging in te plannen.

Summary

Property type:	House
Bedrooms:	4
Bathrooms	2
Price	€298,000

Key Information

Year Built:	1868
Internal Area:	144 sqm
Land Area:	0.02 ha

Location: Occitanie



Gallery









As Featured in



Every property featured on our website is listed for sale at exactly the same price as it is in France, there's no premium for the superior service we offer.

We provide support based on our extensive experience and that of our bilingual experts to ensure that all aspects of your property purchase run smoothly.

Contact us on:

0845 123 5885 (UK only local rate) / +44 (0) 113 216 4066,

or email us at bonjour@my-french-house.com.

To see more great properties like this one, visit our daily updated website at www.my-french-house.com.

Buying French Property Just Got Easier...

The purchase process typically starts once you've visited a property with one of our agents and you made an offer on a property. Once your offer has been accepted, the property will come off the market and our local bilingual expert will liaise with you and the notaire. The compulsory searches are at the charge of the owner / vendor and are carried out at this stage.

You would have already been informed about the property taxes and legal fees (that incl. the stamp duty).

The agency fees are already included in the listed price on this document, there's no premium for the superior service we offer. You don't have to pay the deposit until the 'pre-contract' has been signed, and the 10 days cooling off period has expired. It takes an average of three months to buy a property in France.

For more information take a look at our **buying guide**, our **french mortgage** and **euro currency exchange** pages.

Testimonials

my-french-house was by far the best online guide I found – and I trawled them all – to buying a house in France. It answers all your first questions practically before you've thought to ask.

C. BAUER – Sunday Times

Our French property purchase and move to France were made so easy with the help and assistance of my-french-house.com. They are a committed and professional business – we highly recommend them.

S. and L. BROWN



Disclaimer: All properties and services on our website are based on information supplied by our agents, private individuals and other third parties. They are believed to be correct when entered into our systems and at the date this page is printed. Copyright ©2004-2025 my-french-house.com All Rights Reserved